

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 344

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5731 (1)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Ζαρκαδοχωρίου του Δήμου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών κλπ».

β) του άρθρ. 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρ. 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτάτροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων» για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων που έχει συνταχθεί από τους μελετητές, Γαλλή - Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Ζαρκαδοχώρι του Δήμου Αλμυρού.

3. Την 178/1985 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Ζαρκαδοχωρίου.

4. Την 2/21.1.86 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς τη κατηγορία τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Ζαρκαδοχωρίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσουμε τον Οικισμό Ζαρκαδοχωρίου Δήμου Αλμυρού στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορο.

β) Στάσιμο.

γ) Συνεκτικό και

δ) Μικρό.

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ζαρκαδοχωρίου του Δήμου Αλμυρού όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/χών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 21.1.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης Οικοπέδων.

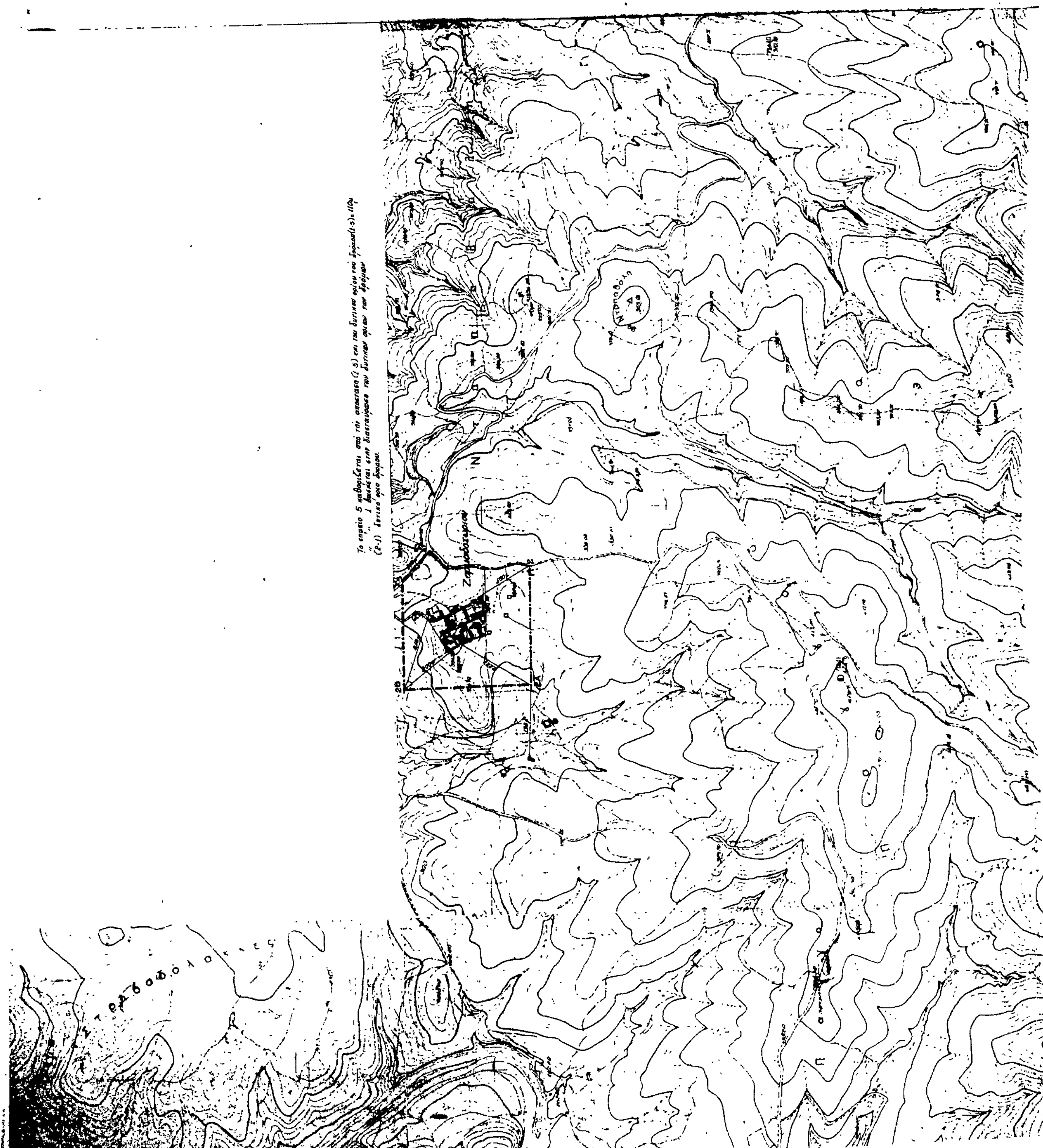
Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Ζαρκαδοχωρίου του Δήμου Αλμυρού Ε = 500 $μ^2$.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρ. 5 του από 24.4./3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 4 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ


ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Οικισμος ΖΑΡΚΑΔΟΧΩΡΙ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
Οικοδομές
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού

Αριθ. 890 (2)

Καθορισμός ορίων διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Πέρδικας του Δήμου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών κλπ».

β) του άρθρ. 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρ. 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτάτροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2) Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή - Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον Οικισμό Πέρδικα του Δήμου Αλμυρού.

3) Την 178/1985 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Πέρδικας.

4) Την 2/21.1.86 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς τη κατηγορία τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Πέρδικα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσουμε τον Οικισμό Πέρδικα του Δήμου Αλμυρού στις εξής κατηγορίες.

α) Αδιάφορο.

β) Στάσιμο.

γ) Συνεχτικό.

δ) Μικρό.

Άρθρο 2 Καθορισμός Ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Πέρδικας του Δήμου Αλμυρού όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 9Α- 1ο- 1οΑ- 12- 13- 14- 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 21.1.86 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης Οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περιχλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Πέρδικας, του Δήμου Αλμυρού Ε = 500 $μ^2$.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρ. 5 του από 24.4./3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 6 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

(6΄7) = 90μ βορεινό όριο δάσους

(β-γ) = 1μ
(γ-9) = 15μ

(ε-5) = 1μ
(5-8) = 20μ

(α-2) = 1μ
(2-5) = 15μ

Λεπτομερεια καθορισμου σημειων 9.8.7.6.5

ΝΟΜΟΣ · ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Οικισμος ΠΕΡΔΙΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΟΤΑ

123 Ονομασιες

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 890/6-2-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

6/2/1986

Ευριπίδης Σαραντάρης

Ελέγχθη
Βόλος 20/1/86
Ο τεχνικός υπάλληλος

Δημήτρης Ο. Βασιλειάδης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΛΟΥΚΙΔΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
Συνταξη: Γαλλη-Πραγκιδου Ελενη, Οικονομου Λιω, Δεμιρίδης Γιωργος	Ελεγχος -	ΚΛ 1:5000
		Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 5527 (3)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Ελευθεροχώρι (Κοκκινόβραχος) της Κοινότητας Περιβλέπτου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών κλπ».

β) του άρθρ. 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρ. 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτάτροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων» για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή - Προγκίδου Ελένη Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον Οικισμό Ελευθεροχώρι (Κοκκινόβραχος) της Κοινότητας Περιβλέπτου.

3. Την 52/1985 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Περιβλέπτου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Ελευθεροχώρι (Κοκκινόβραχος).

4. Την 2/21.1.86 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς τη κατηγορία τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Ελευθεροχώρι, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσουμε τον Οικισμό Ελευθεροχώρι της Κοινότητας Περιβλέπτου στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορο.

β) Στάσιμο.

γ) Συνεκτικό.

δ) Μεσαίο.

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Ελευθεροχώρι της Κοινότητας Περιβλέπτου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 21.1.86 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης Οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Ελευθεροχώρι της Κοινότητας Περιβλέπτου Ε = 500 μ^2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρ. 5 του από 24.4./3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 6 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Το 7 βρίσκεται στο ανατολικό όριο του δρόμου

Το 2 βρίσκεται στο βόρειο όριο του δρόμου:

Το 6 βρίσκεται στο ανατολικό όριο του δρόμου.

Το 4 βρίσκεται στο δυτικό όριο του δρόμου

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Οικισμος (ΚΟΚΚΙΝΟΒΡΑΧΟΣ) ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1 2 3 Ονομασιες

5527 / 6-2-86

6 / 2 / 1986

Ευριπίδης Παφαναρης

Ηλέγχθη
Βόλος 21/1/86
Ο τεχνικός υπάλληλος

21/1/1986

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχε

Π-1.1

Συνταξη: Γαλλη - Προγκιδου Ελενη, Οικονομου Λια, Δεμιριδης Γιωργος

Ελεγχος

ΚΛ 1:5000

Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 889 (4)

Καθορισμός ορίων διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Νεοχωράκι του Δήμου Αλμυρού Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών κλπ».

β) του άρθρ. 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρ. 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτάτροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών, κάτω των 2000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή - Προγκίδου Ελένη - Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Νεοχωράκι του Δήμου Αλμυρού.

3. Την 178/1985 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλμυρού με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Νεοχωράκι.

4. Την 2/21.1.86 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς τη κατηγορία τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Νεοχωράκι, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσουμε τον Οικισμό Νεοχωράκι του Δήμου Αλμυρού στις εξής κατηγορίες.

α) Αδιάφορος.

β) Στάσιμος.

γ) Συνεκτικός.

δ) Μεσαίος.

Άρθρο 2 Καθορισμός Ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Νεοχωράκι του Δήμου Αλμυρού όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1- 1α- 1β- 2α- 2- 3- 3α- 4- 5- 6- 7- 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 21.1.86 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης Οικοπέδων.

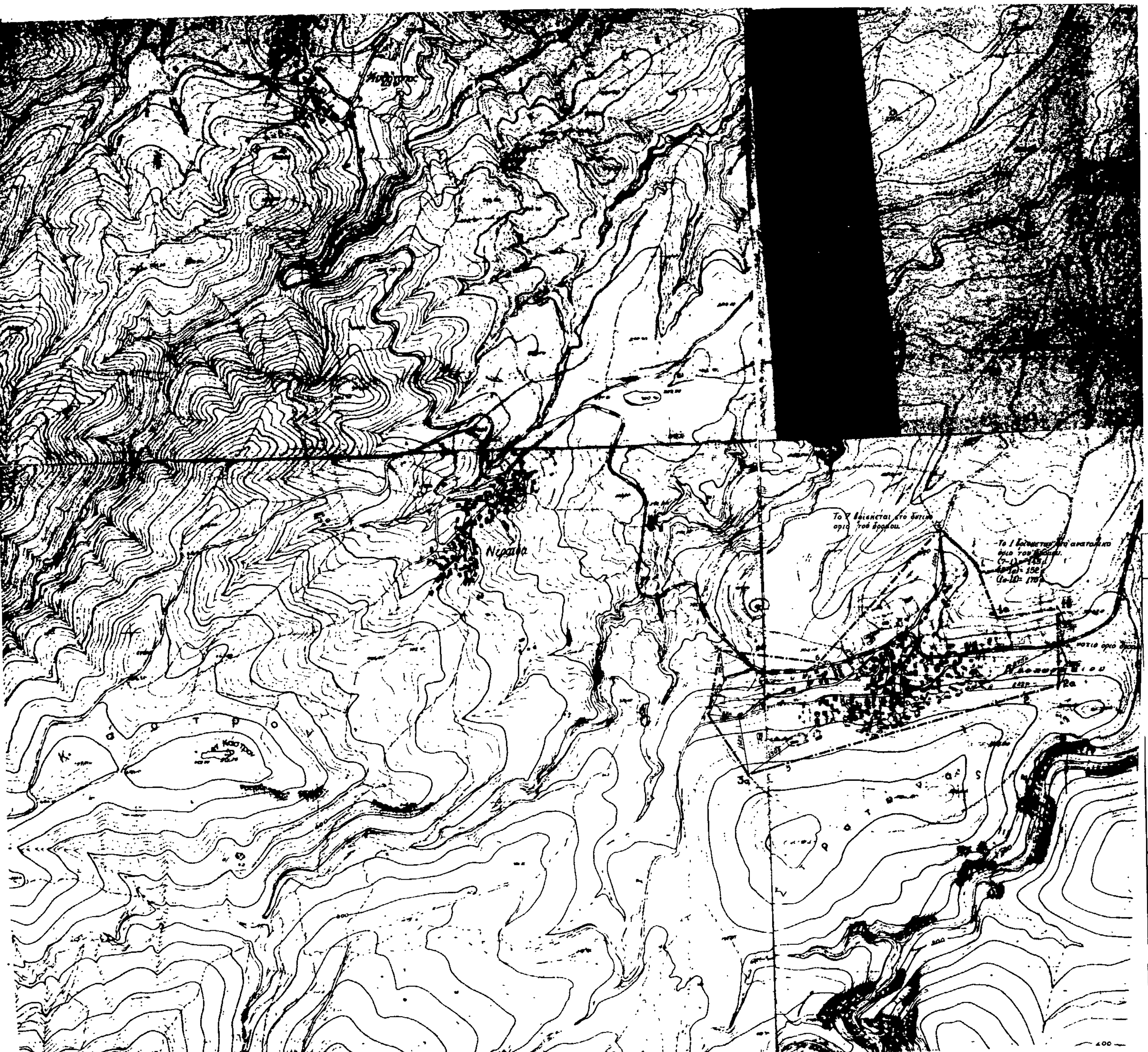
Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των Οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Νεοχωράκι του Δήμου Αλμυρού Ε = 500 $μ^2$.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρ. 5 του από 24.4./3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 6 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ


ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Οικισμος. ΝΕΟΧΩΡΑΚΙ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
Ονομασιες
889/ 6-2-86
6 / 2 / 86
Ευριπίδης Μαφανταρης
Ελέγχθη
Βόλος 21/1/86
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΛΟΥΓΙΔΟΥ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
Γαλλη-Προγκιδου Ελενη
Συνταξη: Οικονομου Λια
Δεμιριδης Γιωργος
Ελεγχος
ΚΛ 1:5.000
Ημερ
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ